



| Årsredovisning 2011



[www.QICON.se](http://www.QICON.se)





Styrelsen och verkställande direktören för QI Construction AB (556521-7352) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2011.

## Förvaltningsberättelse

Bolaget bedriver renovering av privatbostäder.

## Flerårsöversikt

	2011	2010	2009	2008
Nettoomsättning (tkr)	15 562	13 114	8 886	4 299
Resultat efter finansnetto (tkr)	67	136	112	58
	<i>111231</i>	<i>101231</i>	<i>091231</i>	<i>081231</i>
Balansomslutning (tkr)	3 401	1 538	1 774	1 277
Soliditet (%)	11,3	21,8	13,3	12,2

## Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	133 505
Årets resultat	46 719
Till bolagsstämman förfogande stående resultatmedel	180 224
Styrelsen föreslår att	
utdelning utgår till ägarna	25 000
i ny räkning balanseras	155 224

Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsåret och ställning per 2011-12-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte tilläggsupplysningar.



## Resultaträkning

	Not	2011	2010
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		15 562 349	13 114 260
Övriga rörelseintäkter		26 124	59 477
<b>Summa intäkter</b>		<b>15 588 473</b>	<b>13 173 737</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-7 104 944	-10 028 243
Övriga externa kostnader	1	-2 273 766	-1 619 539
Personalkostnader	3	-5 988 797	-1 251 902
Avskrivning inventarier	2	-136 580	-123 801
Övriga rörelsekostnader		-28 326	-14 038
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 532 413</b>	<b>-13 037 523</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>56 060</b>	<b>136 214</b>
<i>Finansiella intäkter/kostnader</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 115	1 341
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 289	-2 034
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		<b>10 826</b>	<b>-693</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>66 886</b>	<b>135 521</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Avsättning periodiseringsfond		-25 500	-25 180
Förändringar avskrivningar utöver plan		24 159	-38 173
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 341</b>	<b>-63 353</b>
<i>Årets skattekostnad</i>		-18 826	-19 867
<b>Årets resultat</b>		<b>46 719</b>	<b>52 301</b>



## Balansräkning

	Not	2011-12-31	2010-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Varumärke	4	48 000	0
<i>Summa</i>		48 000	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och inventarier	5	326 263	404 143
<i>Summa</i>		326 263	404 143
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		374 263	404 143
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
<i>Fordringar</i>			
Kundfordringar		2 449 754	735 006
Övriga fordringar		16 325	135 041
Övriga förutbetalade kostnader, upplupna intäkter		273 937	244 877
<i>Summa fordringar</i>		2 740 016	1 114 924
<i>Kassa och bank</i>		286 978	18 880
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 026 994	1 133 804
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 401 257</b>	<b>1 537 947</b>



	Not	2011-12-31	2010-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
EGET KAPITAL	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
<i>Summa bundet kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		133 505	81 204
Årets resultat		46 718	52 301
<i>Summa fritt eget kapital</i>		180 223	133 505
SUMMA EGET KAPITAL		280 223	233 505
SKULDER			
<i>Obeskattade reserver</i>	7	139 390	138 049
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		53 250	0
Leverantörsskulder		1 389 014	398 211
Aktuell skatteskuld		10 028	16 548
Övriga kortfristiga skulder		1 345 483	692 574
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		183 869	59 060
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		2 981 644	1 166 393
SUMMA SKULDER		2 981 644	1 166 393
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 401 257</b>	<b>1 537 947</b>
<b>POSTER INOM LINJEN</b>			
STÄLLDA SÄKERHETER			
Företagsinteckningar (Handelsbanken)	8	400 000	400 000
ANSVARSFÖRBINDELSER		Inga	Inga



## Tilläggsupplysningar

### FÖRETAGETS FIRMA

Företaget har under verksamhetsåret bytt firma från renovatis AB.

### REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Bolagets fordringar är upptagna till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Företaget redovisar intäkter för entreprenadarbeten på löpande räkning i den takt som arbetet faktureras och utgifterna redovisas som kostnad när de uppkommer.

Företaget vinstavräknar entreprenadarbeten med fast pris när arbetet är avslutat. Pågående, ej fakturerade entreprenadarbeten värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Inkomster och utgifter har periodiserats enligt god redovisningssed.



## Notanteckningar

Not 1	<i>Arvode och kostnadsersättning</i>	2011	2010
	Revisionsuppdrag	0	-915
	Andra uppdrag	0	0
	Grant Thornton Stockholm		
	Revisionsuppdrag	29 400	18 000
		29 400	17 085

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning , övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

Not 2 Avskrivning på inventarier har gjorts planenligt med 20 % på anskaffningsvärdet.

Not 3	<i>Löneuppgifter mm</i>	2011-12-31	2010-12-31
	Antal anställda har i medeltal varit	15	2
	varav kvinnor	2	0
	Löner och ersättningar *		
	till styrelse och VD	0	0
	till övriga anställda	4 585 261	870 848
	Bolagets sociala kostnader uppgår till	1 303 838	273 427
	Pensionskostnader uppgår till		
	för styrelse och VD	0	0
	för övriga anställda	40 530	31 875

Bolaget har under året övertagit personal som tidigare varit inhyrda.

\* I beloppet ingår lön, semesterersättning och rikskuponger



Not 4	<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			2011-12-31	2010-12-31
	Ingående anskaffningsvärde			0	0
	Inköp			60 000	0
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde			60 000	0
	Ingående avskrivningar			0	0
	Årets avskrivningar			-12 000	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar			-12 000	0
	<i>Utgående restvärde</i>			48 000	0
Not 5	<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			2011-12-31	2010-12-31
	Ingående anskaffningsvärde			619 004	363 820
	Inköp			110 900	322 185
	Försäljning			-107 000	-67 001
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde			622 904	619 004
	Ingående avskrivningar			-214 861	-127 860
	Försäljning			42 800	36 800
	Årets avskrivningar			-124 581	-123 801
	Utgående ackumulerade avskrivningar			-296 642	-214 861
	<i>Utgående restvärde</i>			326 263	404 143
Not 6	<i>Eget kapital</i>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
		100			
	Belopp vid årets ingång	000	0	81 204	52 301
	Disposition av föregående års resultat			52 301	-52 301
	Utdelning			0	
	Årets resultat				46 718
		100			
	Belopp vid årets utgång	000	0	133 505	46 718

Villkorade aktieägartillskott finns om 191 944 kr (191 944 kr).





Not 7	<i>Obeskattade reserver</i>	2011-12-31	2010-12-31
	Periodiseringsfond tax 2008	3 498	3 498
	Periodiseringsfond tax 2009	10 967	10 967
	Periodiseringsfond tax 2010	26 000	26 000
	Periodiseringsfond tax 2011	25 180	25 180
	Periodiseringsfond tax 2012	25 500	0
	Avskrivningar över plan	48 245	72 404
	<i>Summa obeskattade reserver</i>	139 390	138 049

#### NOTANTECKNINGAR

##### Not 8 *Företagsinteckningar*

Företagsinteckningar är ställda som pant för checkräkningskredit om 300.000 kr samt för kreditkortskredit om 100.000 kr